

Ciudad de San Antonio



AGENDA

Sesión B del Consejo de la Ciudad

Complejo del Palacio de Gobierno
105 Main Plaza
San Antonio, Texas 78205

Miércoles 21 de agosto de 2019

2:00 PM

Edificio Municipal Plaza

El Consejo de la Ciudad se reunirá en la Sala Norma S. Rodriguez en el Edificio Municipal Plaza, dentro del Complejo del Palacio de Gobierno a partir de la fecha y hora indicada para considerar y tomar acción sobre los siguientes asuntos. El Consejo de la Ciudad podrá considerar los siguientes asuntos en cualquier orden:

1. [19-6107](#) Presentación por parte del personal del Presupuesto Propuesto para el AF 2020 enfocada en, pero sin limitación a, los siguientes Departamentos o Iniciativas de la Ciudad: [Erik Walsh, Administrador de la Ciudad (City Manager); Justina Tate, Directora de Administración y Presupuesto (Director, Management and Budget)]
 - A. Sustentabilidad
 - B. Desarrollo Económico
 - A. Operaciones de Center City

Los Departamentos podrán ser considerados en cualquier orden durante la reunión. Los Departamentos no cubiertos o no terminados continuarán al día siguiente.

En cualquier momento durante la reunión, el Consejo de la Ciudad puede levantar la sesión y reunirse en sesión ejecutiva en la Sala "C" para consultar con la Oficina del Abogado de la Ciudad (Código de Gobierno de Texas, Sección 551.071) y deliberar o discutir cualquier de los siguientes asuntos:

- A. [19-6120](#) Negociaciones para el desarrollo económico conforme a la Sección 551.087 del Código de Gobierno de Texas (desarrollo económico).
- B. [19-6121](#) La compra, intercambio, arrendamiento o el valor de bienes inmuebles conforme a la Sección 551.072 del Código de Gobierno de Texas (bienes inmuebles).
- C. [19-6122](#) Asuntos legales relacionados con la negociación colectiva conforme a la Sección 551.071 del Código de Gobierno de Texas (consulta con el abogado).

- D. [19-6123](#) Deliberar sobre el despliegue de personal de seguridad, infraestructura crítica o dispositivos de seguridad y asuntos legales relacionados conforme a la Sección 551.076 (dispositivos de seguridad), Sección 551.089 (dispositivos de seguridad y auditorías) y Sección 551.071 (consulta con el abogado) del Código de Gobierno de Texas.

LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN

5:00 P.M. – Si el Consejo aún no ha levantado la sesión, el funcionario que preside considerará una moción para continuar la reunión del consejo, posponer los asuntos restantes para la siguiente fecha de reunión o tomar un receso y celebrar nuevamente la reunión en un momento determinado del día siguiente.

6:00 PM (podrán escucharse después de esta hora) – Se escuchará a los ciudadanos

DECLARACIÓN DE ACCESO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDADES

Este lugar de reunión es accesible para sillas de ruedas. La entrada está ubicada en la entrada del Callejón Treviño, lado sur. Las Ayudas y Servicios Auxiliares, incluidos los intérpretes para personas con sordera, se deben solicitar cuarenta y ocho [48] horas antes de la reunión. En caso de necesitar asistencia llame al (210) 207-7268 o al 711 Servicio de Retransmisión de Texas para Personas con Sordera.

Intérpretes en español estarán disponibles durante la junta del consejo de la ciudad para los asistentes que lo requieran. También se proveerán intérpretes para los ciudadanos que deseen exponer su punto de vista al consejo de la ciudad. Para más información, llame al (210) 207-7253

Para mayor información sobre cualquier asunto de esta agenda, por favor visite www.sanantonio.gov o llame al (210) 207-7080.



Ciudad de San Antonio

Memorándum de la Agenda

Número de Archivo:19-6107

Número de Asunto de la Agenda: 1.

Fecha de la Agenda: 8/21/2019

En Control: Sesión B del Consejo de la Ciudad

DEPARTAMENTO: Oficina de Administración y Presupuesto

JEFA DEL DEPARTAMENTO: Justina Tate

DISTRITOS DEL CONSEJO IMPACTADOS: Toda la Ciudad

ASUNTO:

Sesión de trabajo del Consejo de la Ciudad sobre el Presupuesto Propuesto para el AF 2020

RESUMEN:

Presentación por parte del personal sobre el Presupuesto Propuesto para el AF 2020, enfocada en, pero sin limitación a, las siguientes políticas e iniciativas de la Ciudad:

- A. Sustentabilidad
- B. Oficina de Desarrollo de Center City
- C. Desarrollo Económico

INFORMACIÓN DE ANTECEDENTES:

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 fue presentado ante el Consejo de la Ciudad el 8 de agosto de 2019. El presupuesto está equilibrado conforme a lo requerido por ley y refleja el compromiso constante de la Ciudad para prestar servicios públicos y programas que mejoren la calidad de vida los residentes de San Antonio. Guiado por la dirección política del Consejo de la Ciudad y por la opinión comunitaria, el presupuesto propuesto se enfoca en niños y familias fuertes, policía, calles, aceras y transporte, viviendas accesibles y menores tasas fiscales sobre bienes inmuebles.

El Presupuesto Anual Consolidado Propuesto para el AF 2020, compuesto de todos los fondos, excluyendo transferencias, totaliza \$2900 millones.

El presupuesto del Fondo General es de \$1270 millones; fondos restringidos como Aeropuerto, Servicios de Desarrollo, Residuos Sólidos e Impuesto a la Ocupación Hotelera totalizan \$937 millones; y el Presupuesto de Mejoras Estructurales totaliza \$715 millones.

Después de la presentación del presupuesto propuesto, está programada una serie de sesiones de trabajo del Consejo de la Ciudad sobre el presupuesto, desde el 13 de agosto al 11 de septiembre. En estas sesiones, el personal de la Ciudad revisará en detalle las propuestas de presupuesto con el Alcalde y el Consejo de la Ciudad. El presupuesto está programado para adoptarse el 12 de septiembre para el año fiscal de la Ciudad que comienza el 1 de octubre.

ASUNTO:

Una sesión de trabajo está programada para el miércoles 21 de agosto desde las 2:00 P.M. hasta las 5:00 P.M. en la Sala "B" del Edificio Municipal Plaza. En esta sesión, se presentarán ante el Consejo de la Ciudad los Presupuestos Propuestos para el AF 2020 de Sustentabilidad, Desarrollo Económico y Desarrollo y Operaciones de Center City.

Sustentabilidad

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 para el Departamento de Sustentabilidad incluye financiamiento proveniente de Fondos Restringidos. A continuación se incluye un resumen del financiamiento y la cantidad de puestos que serían autorizados por el Presupuesto Propuesto para el AF 2020.

FONDO	PRESUPUESTO PROPUESTO PARA EL AF 2020	PUESTOS AUTORIZADOS
Fondo para Operaciones y Mantenimiento de Residuos Sólidos	\$1,319,557	5
Fondo de Eficiencia Energética	1,399,359	4
Total	\$2,718,916	9

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 incluye \$235,000 para la participación de la comunidad, las instituciones y la comunidad empresarial sobre la implementación del Plan de Sustentabilidad SA Tomorrow, como también el debate actual y proceso de formulación del plan SA Climate Ready.

Además, el Presupuesto Propuesto para el AF 2020 incluye \$50,000 de gasto único para financiar un asesor experimentado en análisis económico para estimar los costos y beneficios de las posibles políticas de sustentabilidad como parte de la implementación de los Planes de Sustentabilidad SA Tomorrow y SA Climate Ready. Las mejoras estructurales Propuestas de Sustentabilidad para el AF 2020 se detallan en el Adjunto 1.

Desarrollo Económico

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 para el Departamento de Desarrollo Económico incluye financiamiento del Fondo General y Fondos Restringidos. A continuación hay un resumen del financiamiento y los puestos que serían autorizados por el Presupuesto Propuesto para el AF 2020.

FONDO	PRESUPUESTO PROPUESTO PARA EL AF 2020	PUESTOS AUTORIZADOS
Fondo General	\$7,971,739	38
Fondo General – Agencias de Desarrollo de Trabajo	3,665,023	0
Fondo de Incentivo al Desarrollo Económico	2,490,742	0
Fondo Corporativo Industrial Starbright	1,662,609	0
Total	\$15,790,113	38

La apropiación del Fondo General para el AF 2020 para Desarrollo Económico es de \$11,796,186 de los cuales \$2,161,838 serán transferidos al Fondo de Incentivo al Desarrollo Económico (EDIF) y \$1,662,609 serán transferidos al Fondo Corporativo Industrial Starbright.

El Departamento de Desarrollo Económico colabora con otras agencias para fomentar la creación de empleos e inversión en industrias objetivo, incluyendo fabricación avanzada, aeroespacial, seguridad cibernética y tecnologías de la información, bio-ciencias y nuevas energías. Desarrollo Económico trabaja para fomentar pequeñas empresas propiedad de minorías y mujeres, emprendedores en sus comienzos, y crecientes empresas locales mediante la participación en contratos de la Ciudad, servicios prestados mediante LaunchSA y el acceso a capital. Desarrollo Económico también se enfoca en el alinearse a las necesidades de los trabajadores industriales locales con proveedores de formación mediante SA Works e inversiones en agencias delegadas para formar y apoyar a la población necesitada para asegurar incursiones en la creciente economía de San Antonio.

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 incluye \$2.5 millones para incentivos en toda la Ciudad para estimular la creación y retención de empleo e inversiones en San Antonio en un ambiente globalmente competitivo.

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 incluye un total de \$100,000 en reducciones para financiamiento de SAWorks (\$50,000) y la eliminación de la Membresía al Corredor Austin SA (\$50,000). Las reducciones del Presupuesto Propuesto para el AF 2020 se incluyen en el Adjunto 2.

Departamento de Desarrollo y Operaciones de Center City

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 del Departamento de Desarrollo y Operaciones de Center City incluye financiamiento del Fondo General y Fondos Restringidos. A continuación hay un resumen del financiamiento y el número de puestos que serían autorizados por el Presupuesto Propuesto para el AF 2020.

FONDO	PRESUPUESTO PROPUESTO PARA EL AF 2020	PUESTOS AUTORIZADOS
Fondo General	\$16,952,446	68
Fondo de Incentivo de Inner City	2,000,000	0
Fondo de Operación y Mantenimiento de Estacionamientos	10,366,177	91
Fondo de Market Square	2,343,088	6
Fondo de City Tower y Garage	6,108,385	5
Proyectos de Mejoras Estructurales	11,143,682	0
Total	\$48,913,778	170

El total del Presupuesto Propuesto para el AF 2020 del Fondo de Operaciones y Desarrollo de Center City es de

\$18,952,446 de los cuales \$2,000,000 se transferirán al Fondo de Incentivo de Inner City. El total del Presupuesto Propuesto para el AF 2020 de Market Square es de \$2,568,244, de los cuales \$225,156 se transferirán al Fondo de Operación y Mantenimiento de Estacionamientos. El total del Presupuesto Propuesto para el AF 2020 del Fondo de la City Tower y Garage es de \$6,188,988 de los cuales \$80,603 se transferirán al Fondo de Operación y Mantenimiento de Estacionamientos.

Fondo General

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 mantiene los niveles actuales de servicio para el Departamento de Operaciones y Desarrollo de Center City. El presupuesto continúa financiando \$2.5 millones hacia el Programa de Eliminación de Tarifas de la Ciudad que alberga desarrollo incluyendo industrias objetivo, pequeñas empresas, vivienda accesible, viviendas ocupadas por propietarios y proyectos de rehabilitación histórica.

El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 también incluye incrementos a las entradas del Riverbarge y la Torre de las Américas. Se incluye un incremento por \$1 a las entradas del Riverbarge según el aumento programado en el contrato del concesionario, y se estima que genere \$1.2 millones incluidos en los ingresos del Fondo General Propuesto para el AF 2020. Además, se proponen incrementos de \$0.50/entrada para Riverbarge y la Torre de las Américas, que generarían \$1 millón a utilizarse en iniciativas para las personas sin hogar.

Fondo de Operación y Mantenimiento de Estacionamientos

El Fondo de Estacionamientos se creó en el AF 1980 para contabilizar los ingresos y gastos asociados a la operación y mantenimiento de los estacionamientos de la Ciudad, zonas de estacionamiento y servicio de la deuda necesario para bonos de deuda.

El Presupuesto también incluye \$9.4 millones para mejoras estructurales en estacionamientos, incluyendo mejoras y mantenimiento diferido de garajes y estacionamientos existentes, como también financiamiento para el diseño y construcción de un nuevo garaje en el Downtown.

Fondo de la City Tower y Garage

El Fondo de la City Tower y Garage fue creado en el AF 2018 para contabilizar los ingresos y gastos asociados con la operación y mantenimiento del Edificio Administrativo de la Ciudad. A partir del 1 de agosto de 2019, la Ciudad asumió posesión de la antigua Frost Bank Tower (City Tower) y se transformó en responsable por la operación y mantenimiento del edificio y el estacionamiento adyacente. El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 incluye financiamiento para 5 nuevos puestos para operar el City Tower Garage.

Las Mejoras Estructurales e Ingresos del Presupuesto Propuesto para el AF 2020 para el Departamento de Operaciones y Desarrollo de Center City se incluyen en el Adjunto 3.

ALTERNATIVAS:

Este asunto es una sesión de trabajo programada para el Presupuesto Propuesto para el AF 2020.

IMPACTO FISCAL:

Esta presentación resume las principales iniciativas dentro de los departamentos de Sustentabilidad, Desarrollo Económico y Oficina de Desarrollo de Center City. El Presupuesto Propuesto para el AF 2020 está programado para ser adoptado por el Consejo de la Ciudad el 12 de septiembre de 2019.

RECOMENDACIÓN:

Este asunto es una sesión de trabajo para debatir el Presupuesto Propuesto para el AF 2020 y solo tienes fines informativos.