



CITY OF SAN ANTONIO  
**DEVELOPMENT SERVICES DEPARTMENT**  
P.O.BOX 839966 | SAN ANTONIO TEXAS 78283-3966



Date: June 8, 2020  
Notice: 23422652

Supervisor Contact Number: Alice Guajardo (210) 416-5811

Hayco Realty LTD  
3825 Camp Bowie Blvd  
Fort Worth TX 76107

RE: 1905 Nogalitos St., San Antonio TX 78225

**NOTICE OF VIRTUAL HEARING**  
*Notificación para audiencia virtual*  
**BUILDING STANDARDS BOARD**

To protect the health of the public and limit the potential spread of COVID-19, the Building Standards Board will hold this meeting via videoconference. These meeting standards are based upon the various suspended provisions of the Open Meetings Act issued by the Texas Governor in response to the COVID-19 crisis. These modified standards shall remain in place until further notice or until the state disaster declaration expires or is otherwise terminated by the Texas Governor.

This is to inform you that the Building Standards Board (BSB) has set the above referenced property for its public hearing on **June 25, 2020** at 9:00 a.m. To watch and listen to this meeting, visit [www.sanantonio.gov/DSD/Boards/MeetingVideos](http://www.sanantonio.gov/DSD/Boards/MeetingVideos). To listen to audio only, call 210-206-LIVE (5483) and select the option to listen in English or in Spanish.

This hearing is scheduled to hear your appeal/contest of the Development Services Department's actions regarding the above property. The Board shall hear your arguments and shall hear arguments from the Code Enforcement Representative before making its decision. This will be your only opportunity to address the Board.

Members of the public may provide comment on any agenda item, consistent with procedural rules governing the Building Standards Board meetings and state law. The owner or owner's representative has unlimited time to speak on their respective agenda item. Public comment may be provided as follows:

1. Submit written comments by email or mail to the case manager at [BuildingStandardsBoard@sanantonio.gov](mailto:BuildingStandardsBoard@sanantonio.gov);
2. Drop-off a written statement at 1901 S Alamo, San Antonio, TX 78204; Deadline is at 4:00 PM the day prior to the hearing;
3. Leave a voice message of a maximum two minutes by dialing 210-206-DBSB (3272).

For more information, please contact the Building Standards Board Liaison at (210) 207-5422.

Sincerely,

Judy C. Croom  
Building Standards Board Liaison  
Development Services Department  
Code Enforcement Section

For more information, please contact the Building Standards Board Liaison at (210) 207-5422. Language interpreters are available at the meeting. Auxiliary Aids and Services, and interpreters for the deaf are also available and must be requested 48 hours prior to the meeting. For assistance, call (210) 207-7268 or 711 (Texas Relay Service for the Deaf).

Este aviso contiene información muy importante, el cual pueda afectar su propiedad.  
Para obtener más información en español, favor comunicarse teléfono (210) 207-5422.

Para más información, por favor contacte el Agente del Consejo de Estándares de Edificación al (210) 207-5422. Interpretes estarán disponibles en la reunión. Ayudas auxiliares y servicios e intérpretes para los sordos se deben pedir con cuarenta y ocho [48] horas de anticipación a la reunión. Para asistencia llamar (210) 207-7268) o al 711 (servicio de transmitir para sordos).



CITY OF SAN ANTONIO  
**DEVELOPMENT SERVICES DEPARTMENT**  
P.O.BOX 839966 | SAN ANTONIO TEXAS 78283-3966



Fecha: 8 de junio de 2020  
Aviso: 23422652

Número de Contacto del Supervisor: Alice Guajardo (210) 416-5811

Hayco Realty LTD  
3825 Camp Bowie Blvd  
Fort Worth TX 76107

RE: 1905 Nogalitos St., San Antonio TX 78225

### **NOTIFICACIÓN DE AUDIENCIA VIRTUAL CONSEJO DE ESTÁNDARES DE EDIFICACIÓN**

Para proteger la salud del público y limitar la propagación potencial de COVID-19, la Junta de Normas de Construcción celebrará esta reunión por videoconferencia. Estas normas de reunión se basan en las diversas disposiciones suspendidas de la Ley de Reuniones Abiertas emitida por el Gobernador de Texas en respuesta a la crisis COVID-19. Estas normas modificadas permanecerán vigentes hasta nuevo aviso o hasta que la declaración estatal de desastre expire o sea cancelada por el Gobernador de Texas.

Por la presente se le avisa que El Consejo de Estándares de Edificación (Building Standards Board o BSB por sus siglas en inglés) ha fijado la propiedad anteriormente mencionada para su audiencia pública el **25 de junio de 2020** a las 9:00 a.m. Para ver y escuchar esta reunión, visite [www.sanantonio.gov/DSD/Boards/MeetingVideos](http://www.sanantonio.gov/DSD/Boards/MeetingVideos). Para escuchar solo audio, llame al 210-206-LIVE (5483) y seleccione la opción para escuchar en inglés o en español.

Esta audiencia se lleva a cabo para escuchar su apelación/oposición de las acciones del Departamento de Servicios de Desarrollo referentes a la propiedad anteriormente mencionada. El Consejo escuchará los argumentos que propone y escuchará los argumentos del Representante de la Sección de Aplicación de Código antes de tomar una decisión. Esta será su única oportunidad para presentarse ante el Consejo.

Los miembros del público pueden proporcionar comentarios sobre cualquier tema de la agenda, de conformidad con las normas de procedimiento que rigen las reuniones de la Junta de Normas de Construcción y la ley estatal. El propietario o el representante del propietario tiene tiempo ilimitado para hablar sobre su tema de agenda respectivo. El comentario público se puede proporcionar de la siguiente manera:

1. Envíe comentarios escritos por correo electrónico o correo al administrador del caso a [BuildingStandardsBoard@sanantonio.gov](mailto:BuildingStandardsBoard@sanantonio.gov);
2. Entregue una declaración escrita en 1901 S Alamo, San Antonio, TX 78204; La fecha límite es a las 4:00 PM del día anterior a la audiencia;
3. Deje un mensaje de voz de un máximo de dos minutos marcando 210-206- DBSB (3272).

Para más información, por favor contacte el agente del Consejo de Estándares de Edificación al (210) 207-5422.

For more information, please contact the Building Standards Board Liaison at (210) 207-5422. Language interpreters are available at the meeting. Auxiliary Aids and Services, and interpreters for the deaf are also available and must be requested 48 hours prior to the meeting. For assistance, call (210) 207-7268 or 711 (Texas Relay Service for the Deaf).

**Este aviso contiene información muy importante, el cual pueda afectar su propiedad.  
Para obtener más información en español, favor comunicarse teléfono (210) 207-5422.**

**Para más información, por favor contacte el Agente del Consejo de Estándares de Edificación al (210) 207-5422. Interpretes estarán disponibles en la reunión. Ayudas auxiliares y servicios e interpretes para los sordos se deben pedir con cuarenta y ocho [48] horas de anticipación a la reunión. Para asistencia llamar (210) 207-7268) o al 711 (servicio de transmitir para sordos).**